



შპს

ექსპერტიზა, მშენებლობა, დიზაინი

„Expertise, Construction, Design“ L.T.D. Co

A ტიპის ინსპექტირების ორგანიზაცია (ს/კ 205273372)

მის.: თბილისი, მთაწმინდის ქ. № 9. პიბა 40

ტელ.: 599-53-19-19; 599-55-87- 38. E-mail: oto_kervallsvili@mail.ru

ფორმა ECD-F-10



ინსპექტირების (ექსპერტიზის) ანგარიში

1-IO/02-41-23

ინსპექტირების (ექსპერტიზის) სფერო: ობიექტზე შესრულებული სამუშაოების ინსპექტირება შესრულებული სამუშაოების აქტის (ფორმა №2)-ის მიხედვით.

ინსპექტირების (ექსპერტიზის) ობიექტი: სტიქიის შედეგად დაზიანებული სახურავის რეაბილიტაციის სამუშაოები.

ინსპექტირება (ექსპერტიზა) დაიწყო: 02 თებერვალი 2023 წელი.

ინსპექტირება (ექსპერტიზა) დამთავრდა: 06 თებერვალი 2023 წელი.

თბილისი

2023 წელი

შ.პ.ს. „ექსპერტიზა, მშენებლობა, დიზაინი“ A ტიპის ინსპექტირების ორგანო აკრედიტაციის მოწმობა 1CAGAC-IB-0303	ინსპექტირების (ექსპერტიზის) ანგარიში	გვერდი/გვერდიდან 2/4
	დოკუმენტის საინდენტიფიკაციო ნომერი 1-IO/02-41-23	

დასკვნა:

სტიქიის შედეგად დაზიანებული სახურავის რეაბილიტაციის შესრულებული სამუშაოების აქტში - ფორმა #2-ში ნაჩვენებია 39466.28 ლარის სამუშაოების შესრულება.

ფაქტიურად ექსპერტიზით, სტიქიის შედეგად დაზიანებული სახურავის რეაბილიტაციის სამუშაოების ღირებულება, განისაზღვრა 39466.28 ლარი.

ინსპექტირების ამოცანებიდან გამომდინარე, შესრულებული სამშენებლო სამუშაოები შესაბამისობაშია ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ პირობებსა და სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტებთან, ობიექტის ვიზუალური დათვალიერებით, ფოტოფიქსირებით შესრულებული სამშენებლო სამუშაოები დამაკმაყოფილებელია.

ექსპერტი

ყაყა

გიორგი შავგულიძე



ინსპექტირების (ექსპერტიზის) საფუძველი

შ.პ.ს. „ექსპერტიზა, მშენებლობა, დიზაინი“-სა და შპს „მათე 2012“-ს შორის გაფორმებული ხელშეკრულება, ინსპექტირების (საექსპერტო) მომსახურებაზე

ინსპექტირების (ექსპერტიზის) წინაშე დასმული საკითხი:

გთხოვთ მოახდინოთ სტიქიის შედეგად დაზიანებული სახურავის რეაბილიტაციის სამუშაოების, შესრულებული სამუშაოების აქტი, (ფორმა #2)-თან შესაბამისობის შემოწმება.

შ.პ.ს. „ექსპერტიზა, მშენებლობა, დიზაინი“ A ტიპის ინსპექტირების ორგანო აკრედიტაციის მოწმობა 1CAGAC-IB-0303	ინსპექტირების (ექსპერტიზის) ანგარიში	გვერდი/გვერდოდან 3/4
	დოკუმენტის საინდენტიფიკაციო ნომერი 1-10/02-41-23	

ინსპექტირების (ექსპერტიზის) ჯგუფი:

ინსპექტორები: გიორგი შავგულიძე, 60 წლის საერთო გამოცდილებით მათ შორის
ექსპერტად მუშაობის 38 წლის სტაჟით. ამირან ჯანგიძე, 49 წლის საერთო
გამოცდილებით მათ შორის ექსპერტად მუშაობის 28 წლის სტაჟით.

გაფრთხილება

ინსპექტირების ორგანოს ხელმძღვანელის მიერ გაგვემარტა უფლება-
მოვალეობანი, რაც გათვალისწინებულია საქართველოს სამოქალაქო
საპროცესო კოდექსის 68-ე მუხლით და საქართველოს სისხლის სამართლის
საპროცესო კოდექსის 51-ე, 52-ე მუხლებით. ამასთან გაფრთხილებული
ვართ ცრუ ჩვენების, ყალბი ანგარიშის/დასკვნის მიცემისათვის,
საინსპექტირებო ობიექტის დაუცველობისათვის, საქართველოს სისხლის
სამართლის კოდექსის 370-ე მუხლით გათვალისწინებული
პასუხისმგებლობის შესახებ, გაფრთხილებული ვართ რომ ინსპექტირება
ვაწარმოთ ინსპექტირების ორგანოს ხარისხის სახელმძღვანელოს,
დადგენილი საკანონმდებლო ნორმების შესაბამისად. დავიცვათ
მიუკერძოებლობა და კონფიდენციალურობა.

ექსპერტი

ყაყაყი

გიორგი შავგულიძე

გამოყენებული მასალები და ლიტერატურა

1. ხელშეკრულება.
2. შესრულებული სამუშაოების აქტი.
3. ფარული სამუშაოების აქტი.
4. სამშენებლო ნორმები და წესები - СНИП-ნაწილი IV-82;
5. ერთიანი ნორმები და ფასდებები – (ЕННР);
6. სამშენებლო რესურსების ფასები (სრფ), გამომცემელი – მშენებლობის
შემფასებელთა კავშირი (მშკ);

შ.პ.ს. „ექსპერტიზა, მშენებლობა, დიზაინი“ A ტიპის ინსპექტირების ორგანო აკრედიტაციის მოწმობა 1CAGAC-IB-0303	ინსპექტირების (ექსპერტიზის) ანგარიში	გვერდი/გვერდიდან 4/4
	დოკუმენტის საინდენტიფიკაციო ნომერი 1-IO/02-41-23	

7. ტექნიკური რეგლამენტი – სამშენებლო სამუშაოების სახელმწიფო შესყიდვისას ზედნადები ხარჯებისა და გვერდითი მოგების განსაზღვრის შესახებ (საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 14 იანვრის 55 დადგენილება);

8. ECD-INS-040-2016 – ინსპექტირების პროცედურები;

გამოკვლევა (კვლევა):

შპს „მათე 2012“-ს მიერ წარმოდგენილი იქნა სტიქიის შედეგად დაზიანებული სახურავის რეაბილიტაციის სამუშაოები, შესრულებული სამუშაოების აქტი (ფორმა #2)-თან შესაბამისობის დადგენის მიზნით, რომლის ადგილზე ვიზუალური დათვალიერებით, აზომვით, დაანგარიშებით ირკვევა შემდეგი:

სსიპ ტყიბულის მუნიციპალიტეტის მერიას გაფორმებული ჰქონდა ხელშეკრულება (35. 31. 01. 2023.წ. გამარტივებული შესყიდვა) შპს „მათე 2012“-თან სტიქიის შედეგად დაზიანებული სახურავის რეაბილიტაციის სამუშაოებზე სახელშეკრულებო ღირებულებით 43189,16 ლარი.

წარმოდგენილი ხარჯთაღრიცხვით სტიქიის შედეგად დაზიანებული სახურავის რეაბილიტაციის სამუშაოების ღირებულება გათვალისწინებულია 43189,16 ლარი.

წარმოდგენილი სამუშაოების შესრულების აქტი (ფორმა #2)-ით სტიქიის შედეგად დაზიანებული სახურავის რეაბილიტაციის სამუშაოები ნაჩვენებია 39466.28 ლარის ღირებულების.

ფაქტიურად ექსპერტიზით, სტიქიის შედეგად დაზიანებული სახურავის რეაბილიტაციის სამუშაოების, ღირებულებამ შეადგინა 39466.28 ლარი. მათ შორის:

1. ქ. ტყიბულში ტყვარჩელის ქუჩის #26 საცხ. სახლის სტიქიიდან დაზიანებული სახურავის შეკეთება 6810.11 ლარი.

2. ქ. ტყიბულის მუნიციპალიტეტის სოფ. საწირეში მცხოვრები ჯემალ ქათამაძის საცხ. სახლის სტიქიის შედეგად დაზიანებული სახურავის შეკეთება 3599.39 ლარი.

3. ქ. ტყიბული სოფ. სამტრედიაში ჩაის ფაბრიკის დასახლებაში მრავალბინიანი (ხუთსართულიანი) საცხ. სახლის სტიქიის შედეგად დაზიანებული სახურავის შეკეთება 21047.37 ლარი.

4. ქ. ტყიბული სოფ. სამტრედიაში ჩაის ფაბრიკის დასახლებაში მრავალბინიანი (ორსართულიანი) საცხ. სახლის სტიქიის შედეგად დაზიანებული სახურავის შეკეთება 21047.37 ლარი.

შ.პ.ს. „ექსპერტიზა, მშენებლობა, დიზაინი“ A ტიპის ინსპექტირების ორგანო აკრედიტაციის მოწმობა 1CAGAC-IB-0303	ინსპექტირების (ექსპერტიზის) ანგარიში	გვერდი/გვერდიდან 5/4
	დოკუმენტის საინდენტიფიკაციო ნომერი 1-10/02-41-23	

წარმოდგენილია ფარული სამუშაოების აქტი.

ექსპერტიზის მსვლელობისას მოხდა სამუშაოს ფოტოგრაფირება, ფოტომასალა დასკვნას თან ერთვის.

ინსპექტირების ამოცანებიდან გამომდინარე, შესრულებული სამშენებლო სამუშაოები შესაბამისობაშია ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ პირობებსა და სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტებთან, ობიექტის ვიზუალური დათვალიერებით, ფოტოფიქსირებით შესრულებული სამშენებლო სამუშაოები დამაკმაყოფილებელია.

ადმინისტრაციული წესით გადაამოწმა შ.პ.ს. „ექსპერტიზა, მშენებლობა, დიზაინი“-ს

დირექტორი *რ. კერვალიშვილი* ო. კერვალიშვილი
 ექსპერტები: *გ. შავგულიძე* გ. შავგულიძე
ა. ჯანგიძე ა. ჯანგიძე



საქ GAC



სსიპ „აკრედიტაციის ერთიანი ეროვნული ორგანო –
აკრედიტაციის ცენტრი“

აკრედიტაციის მოწმობა

EA BLA-ის ხელმოწერი

GAC-IB-0303

ადასტურებს, რომ

შპს „ექსპერტიზა, მშენებლობა, დიზაინი“-ს

A-ტიპის ინსპექტორების ორგანო

მდებარე: ქობულაძის ქუჩის ქუჩა N9 ბინა 40;

შეჯავსდა და აკმაყოფილებს საქართველოს სტანდარტის

სსტ ისო/იეკ 17020:2012/2013-ის მოთხოვნებს

აკრედიტაციის სფერო მოცემულია აკრედიტაციის მოწმობის დანართში, რომელიც
წარმოადგენს მის განუყოფელ ნაწილს.

აკრედიტაციის ცენტრის
გენერალური დირექტორი

რეგისტრაციის თარიღი
14 აპრილი 2021 წ.

ძალაშია
14 აპრილი 2025 წ.

საქ GAC



ქ. ტყობულში ტყვარცლის ქუჩის №26 საგ. სახლის სტიქიიდან დაზიანებული სახურავის შეკეთება

სახარჯთაღრიცხვო ღირებულება
მათ შორის ხელოფასი

6810.11
1113.95

ლარი
ლარი

№	საფურცლის კოდი	საფუძველი	ფაქტურის ნომერი	ნორმატიული რესურსი		მასალა		ხელოფასი		სამშენებლო შეკონსტრუქციები		ჯამი
				ერთეუ- ლებზე	სულ	ერთ. ფასი	ჯამი	ერთ. ფასი	ჯამი	ერთ. ფასი	ჯამი	
1		2	3		4	5	6	7	8	9	10	11
		ა) დემონტაჟის სამუშაოები										
	მისდ. 46-28-1	სახურავის დაზიანებული ნაწილის აგება ხელოს იარაღებით	შ		153.00							
		შრომითი რესურსები	კ/სთ	0.132	20.20			6.60	133.29		0.00	133.29
		სხვა მანქანები	ლარი	0.019	2.91		0.00		133.29	4.00	11.63	144.92
		ჯამი თავი ა)										
		ბ) სახურავის მოწყობის სამუშაოები										
	მისდ. 12-10-1.2	სახურავის დაზიანებულ ნაწილში მჭიმის მოწყობა ქვიშ-ფემენტის ხსნარით სისქით 2 სმ	შ		70.00							
		შრომითი რესურსები	კ/სთ	0.1437	10.06				0.00		0.00	0.00
		სხვა მანქანები	ლარი	0.0079	0.55						0.00	0.00
	სამაზრო	ქვიშ-ფემენტის ხსნარი	შ	0.01685	1.18		0.00					0.00
		სხვა მასალა	ლარი	0.064	4.48		0.00					0.00
		ჯამი თავი ბ)										
	მისდ. 12-1-4	სახურავის მოწყობა ქვიშაანი ლინოკრომის ფენით	შ		153.00							0.00
		შრომითი რესურსები	კ/სთ	0.277	42.38			8.50	360.24		0.00	360.24
		სხვა მანქანები	ლარი	0.0532	8.14					4.00	32.56	32.56
	სამაზრო	ლინოკრომი ქვიშის ფენით	შ	1.25	191.25	7	1338.75					1338.75



№	საფუძველი	საფუძველი	საფუძველი	საფუძველი	ნორმატიული რეკურსი		მასალა		ბელოვა		სამშენებლო მექანიზმები		ჯამი		
					კომპლექტი	სულ	ერთ. ფასი	ჯამი	ერთ. ფასი	ჯამი	ერთ. ფასი	ჯამი			
1	საბაზო	საფუძველი	2	3		4	5	6	7	8	9	10	11		
				3პ	0.4	61.20	5	306.00							306.00
				ლარი	0.061	9.33	4	37.33							
12-8-5.	საბაზო	საფუძველი	პროექტის თვალსაზრისით საფუძველი ფუნდამენტი	მ	51.2								0.00		
				კვ/სტ	0.830	42.496			8.50	361.22				361.22	
				ლარი	0.410	20.992					4.00	83.97			83.97
3	საბაზო	საფუძველი	ფერადი ფუნდამენტი	მ	53.760		18.00	967.68					967.68		
				ლარი	3.8000	194.560	2.30	447.49						447.49	
				ლარი	0.078	3.99	4	15.97						15.97	
4	საბაზო	საფუძველი	საბურავზე არსებული და დემონტაჟის შედეგად დაგროვილი საშენებლო ნარჩენების ჩამოტანა აწიით	მ	14.40										
				კვ/სტ	0.9	12.96			20.00	259.20				259.20	
				მ/სტ	0.45	6.48					42.89	277.93			277.93
5	საბაზო	საფუძველი	გატანა 10 კმ.	ტ	28.80										
				ჯამი	3113.22				980.65					4619.66	
				ჯამი	3113.22										4764.58
	საბაზო	საფუძველი	სატრანსპორტო ხარჯები მასალიდან	3%								537.41			
				ჯამი										93.40	
				ჯამი										4857.98	
	საბაზო	საფუძველი	ზედნადები ხარჯები	10%											
				ჯამი										485.80	
				ჯამი										5343.78	
	საბაზო	საფუძველი	გამგებური მოვლა	8%											
				ჯამი										427.50	
				ჯამი										5771.28	
	საბაზო	საფუძველი	გაუთვალისწინებული სამუშაოები	3%											
				ჯამი										5771.28	
				ჯამი										1038.83	



№	საფუძვლი	საშუალო	მნიშვნელობა	ნორმატიული რესურსი		მასალა		ხელვა		სამშენებლო მუშაობები		ჯამი
				ერთეული	სულ	ერთეული	ჯამი	ერთეული	ჯამი	ერთეული	ჯამი	
1		2	3		4	5	6	7	8	9	10	11
		ჯამი										6810.11
		ექსპორტი										

გთხოვთ გითხრათ მადლობა



ქ. ტყეხულის მუნიციპალიტეტის სოფ. საწირეში მცხოვრები ჯეშალ ქაიამაძის საცხ. სახლის სტიქიის შედეგად დაზიანებული სახურავის შეკეთების

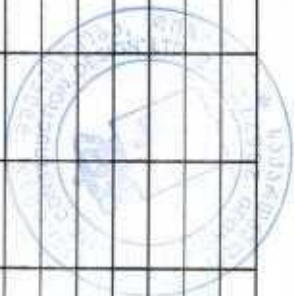
სასარგებლოდოებზე დირექტულმა
მათ შორის ხელფასი

3599.39 ლარი
484.10 ლარი

№	საფურცელი და	საფურცელი	ფინანსირება	ნორმატიული რეკურსი		მასალა		ხელფასი		სამშენებლო შეჯახისაშენი		ჯამი
				ქრონიკული	სულ	ერთ. ფასი	ჯამი	ერთ. ფასი	ჯამი	ერთ. ფასი	ჯამი	
1		2	3		4	5	6	7	8	9	10	11
		ა) დემონტაჟის სამუშაოები										
	მისდ. 46-28-2	არსებული დაზიანებული სახურავის დემონტაჟი (2 მკვრელი 11*10.4/-57.2 კ=1.2)	მ	64.20								
		შრომითი რეზერვები	კ/სთ	0.082			0.00	6.60	34.75		0.00	34.75
		სხვა მანქანები	ლარი	0.005			0.00		0.00	4.00	1.28	1.28
		ჯამი თავი ა)					0.00		34.75		1.28	36.03
		ბ) სახურავის მოწყობის სამუშაოები										
	ს.დ.წ. 10-36-1	მოლარტევის მოწყობა ფერით სისქით 3 სმ.	მ	0.2								
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	2.80				8.50	23.80			23.80
		სხვა მანქანა	მან/სთ	0.26								
	საპაზრო	ბის ფერით სისქით 3 სმ.	მ	0.21			157.50	750		4	1.02	1.02
	საპაზრო	სამშენებლო ლურსმანი	კბ	1.50			6.00	4				157.50
	საპაზრო	მცველი გლინოლა	კბ	0.41			0.87	2.102				6.00
		სხვა მასალა	ლარი	0.54			2.14	4				0.87
	ს.დ.წ. 12-6-2	სახურავის ბურულის მოწყობა ფერადი პროფენილით სისქით 0.5 მმ	100მ²	0.64								2.14
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	28.18				8.50	239.53			239.53



№	ხაზოქმ დღი	საფუძველი	კანონიერება	სორმატული რეკურსი		მასალა		ხელფასი		საშუალო შეცარი ბიქები		ჯამი
				პროექტი უცხე	სულ	ქრთ. ფასი	ჯამი	ქრთ. ფასი	ჯამი	ქრთ. ფასი	ჯამი	
1			3		4	5	6	7	8	9	10	11
2		სხვა მანქანა	ლარი	3.54	2.27					4	9.08	9.08
		ფერადი პროფფილი სისქით 0.5 მმ	მ²	128	82.17	20	1643.40			4		1643.40
		სმაზრო სქელი	ცალი		385.20	0.15	57.78					57.78
		სხვა მასალა	ლარი	8.28	5.31	4	21.24					21.24
3	ს.ბ.წ. 12.8.8	ზღუდეს მოწყობა ფერადი თუნუქისაგან სისქით 0.5მმ	გრძ/მ		22.00							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0.106	2.33			8.50	19.82			19.82
		სხვა მანქანა	მან/თ	0.0038	0.08					4	0.33	0.33
		თუნუქი ფურცლოვანი ფერადი სისქით 0.5მმ	მ²	პროექტ	7.26	20	145.20					145.20
		სხვა მასალა	ლარი	0.078	1.72	4	6.86					6.86
4	სამაზრო	სახურავზე არსებული სამშენებლო ნარჩენების შეფარვება ხელით და ტომბეში ჩაყრა	მ²		5.00							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	1	5.00			20.00	100.00			100.00
5	სამაზრო	სახურავზე არსებული და დემონტაჟის შედეგად დაგროვილი სამშენებლო ნარჩენების ჩამოტანა აშწი	მ²		5.00							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0.9	4.50			20.00	90.00			90.00
		აშწ საავტომობილო ხელახე	მ/თ	0.45	2.25					42.89	96.50	96.50
6		გატანა 10 კმ.	ტ.		10.00					4.56	45.60	45.60
		ჯამი თავი ბ)					1874.48		449.35		151.52	2475.35
		სულ ჯამი					1874.48		484.10		152.80	2511.38
		სატრანსპორტო ხარჯები მასალიდან	3%									56.23
		ჯამი										2567.62
		ზედნადები ხარჯები	10%									256.76
		ჯამი										2824.38
		გეგმიური მოგება	8%									225.95
		ჯამი										3050.33
		გაუთვალისწინებული სამუშაოები	3%									
		ჯამი										3050.33
		დ.ღ.მ.	18%									549.06
		ჯამი										3599.39
		შეკრები										



გეგმიური მოგება
ჯამი
გაუთვალისწინებული სამუშაოები
ჯამი
დ.ღ.მ.
ჯამი
შეკრები

ქ. ტყეპული სოფ. სამტრედიასში ჩაის ფაბრიკის დასახლებაში მრავალბინიანი (ბუთსართულიანი) საცხ. სახლის სტრუქტურის შედგენა დაზოანტეპული სახურავის შეკეთების

სასარგალოდრიცხვო დირექცია 21047.37 ლარი
 მათ შორის ხელფასი 2904.23 ლარი

№	საფურცელი გვ.	საგუბერნი	ფართობი	საშენობის რეკონსტრუქცია		მასალა		ხელფასი		სამშენობლო შეჯახიბები		ჯამი
				ქვე- ფაქსი	სულ	ერთ. ფასი	ჯამი	ერთ. ფასი	ჯამი	ერთ. ფასი	ჯამი	
1		2	3									
		ა) დემონტაჟის სამუშაოები										
1	მისამ. 46-28-2	არსებული დაზიანებული სახურავის დემონტაჟი	მ²		173.00							
		მ. რომითი რესურსები	კ/სთ	0.082	14.19		0.00	6.60	93.63		0.00	93.63
		სხვა მანქანები	ლარი	0.005	0.87		0.00	0.00	0.00	4.00	3.46	3.46
		ჯამი თავი ა)					0.00	93.63	93.63	3.46	97.09	
		ბ) სახურავის მოწყობის სამუშაოები										
		კარნიზის შეფიქვრა ქვის მხრიდან ლამფით (ვეროფიგონვა)	მ²		18.00							
1	ს.მ.წ. 10-6-1	შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0.391	7.04			8.50	59.82			59.82
		სხვა მანქანა	მან/სთ	0.0284	0.51					4	2.04	2.04
		ლაფითი ვეროფიგონვა	მ²	1	18.000		25	450.00				450.00
		ლურსმანი	მ²	0.072	1.30		4	5.18				5.18
		სხვა მასალა	ლარი	0.0055	0.10		4	0.40				0.40
		მოღონტეცის მოწყობა ფიქრით სისქით 3 სმ.	მ²		12							
2	ს.მ.წ. 10-6-1	შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	14	16.80			8.50	142.80			142.80
		სხვა მანქანა	მან/სთ	1.28	1.54					4	6.14	6.14
		ხის ფიქარი სისქით 3 სმ.	მ²	1.05	1.26		7.50	945.00				945.00
		სამშენობლო ლურსმანი	მ²	7.5	9.00		4	36.00				36.00
		მცოდული გლიობოლა	მ²	2.06	2.47		2.102	5.20				5.20
		სხვა მასალა	ლარი	2.68	3.22		4	12.86				12.86
		წყალშემკრები ღარი და მბრების მოწყობა	100მ		0.92							
12-8.4.		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	28.600	26.312			8.50	223.65			223.65
		მანქანები	ლარი	0.410	0.377					4.00	1.51	1.51



№	საფუძვლი	საფუძვლი	წარმოების	წარმოებული რესურსი		მასალა		ხელფასი		საშენებლო მუქანი ხმები		ჯამი
				ქრონიკული	სულ	ერთ. ფასი	ჯამი	ერთ. ფასი	ჯამი	ერთ. ფასი	ჯამი	
1		2	3		4	5	6	7	8	9	10	11
3	საბაზო	წყალმომარაგების დარი ფერადი	გრძნ	პროექტ.	92.000	7.00	644.00					644.00
	საბაზო	ლურსმანი	კვ	3.8000	3.496	4.00	13.98					13.98
	საბაზო	ქანკიკი	კვ	3.8000	3.496	2.50	8.74					8.74
	საბაზო	კარბონული საშავრი	ცალი	პროექტ.	240.000	2.50	600.00					600.00
	საბაზო	ძაბრი ფერადი	ცალი	პროექტ.	6.000	30.00	180.00					180.00
12-8-4.		თუნუქის წყალმომარაგანი მილის მოწყობა ფერადი	1000		0.9							
		შრიამითი რესურსები	კაც/მთ	28.600	25.740			8.50	218.79			218.79
		მანქანები	ლარი	0.410	0.369					4.00	1.48	1.48
საბაზო		წყალმომარაგანი მილი პლასტმასის	გრძნ	პროექტ.	90.000	5.00	450.00					450.00
საბაზო		ლურსმანი	კვ	3.8000	3.420	4.00	13.68					13.68
საბაზო		ქანკიკი	კვ	3.8000	3.420	2.50	8.55					8.55
საბაზო		ნაჭედი	კვ	169.000	152.100	2.50	380.25					380.25
საბაზო		საბურავის ბურუნის მოწყობა ფერადი										
საბაზო		პროფუნულით სისქით 0.5 მმ. არსებული 30%-ის გამოყენებით	1000მ²		5.30							
საბაზო		შრომის დანახარჯები	კაც/მთ	43.9	232.67			8.50	1977.70			1977.70



№	საფუძველი და	საფუძველი	პროცენტები	ნორმატიული რეკურსი		მასალა		ბელოვანი		სამშენებლო მექანიზმები		ჯამი
				კომპლექსი	სულ	ერთ. ფასი	ჯამი	ერთ. ფასი	ჯამი	ერთ. ფასი	ჯამი	
1			3		4	5	6	7	8	9	10	11
2		სხვა მანქანა	ლარი	3.54	18.76							
	სამაზრო	ახალი ფერადი პროფილი სისქით 0.5 მმ	მ²	პროფილ	357.00	20	7140.00			4	75.05	75.05
	სამაზრო	სქალი	ცალი		3180.00	0.15	477.00					7140.00
		სხვა მასალი	ლარი	8.28	43.88	4	175.54					477.00
6	ს.ნ.წ. 12-8-8	ზღუდვს მოქმობა ფერადი თუნუქისაგან სისქით 0.5მმ.	გრძ/მ		64.00							175.54
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0.106	6.78			8.50	57.66			57.66
		სხვა მანქანა	მან/სთ	0.0038	0.24					4	0.97	0.97
	სამაზრო	თუნუქი ფორცელოვანი ფერადი სისქით 0.5მმ.	მ²	პროფილ	2.12	20	422.40					422.40
		სხვა მასალი	ლარი	0.078	4.99	4	19.97					19.97
7	სამაზრო	საბურავზე არსებული სამშენებლო ნარჩენების შეგროვება ხელთი და ტომრებით ჩაყრა	მ³		5.00							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	1	5.00			20.00	100.00			100.00
8	სამაზრო	საბურავზე არსებული და დამონტაჟის შუღლად დაგროვილი სამშენებლო ნარჩენების ჩამოტანა აქვით	მ³		5.00							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0.9	4.50			20.00	90.00			90.00
		აწვე საავტომობილო სელაზე	მ/სთ	0.45	2.25					42.89	96.50	96.50
9		გატანა 10 კმ.	ტ.		10.00					4.56	45.60	45.60
		ჯამი თავი ბ)					11533.17		2810.60		227.25	14571.02
		სულ ჯამი					11533.17		2904.23		230.71	14668.11
		სატრანსპორტო ხარჯები მასალიდან	3%									346.00
		ჯამი										15014.10
		ზედნადები ხარჯები	10%									1501.41
		ჯამი										16515.51
		ბეგბული მოგება	8%									1321.24
		ჯამი										17836.76
		ბაუთვალისწინებული სამუშაოები	3%									
		ჯამი										17836.76
		დაბ.	18%									3210.62
		ჯამი										21047.37



№	სამუშაო წელი	საფუძვლიანი საგნების	საწარმოო საგნების	საწარმოო საგნების		მასალა		ბეღლები		სამშენებლო მუშაობები		ჯამი
				საწარმოო საგნები	საწარმოო საგნები	ერთ. ფასი	ჯამი	ერთ. ფასი	ჯამი	ერთ. ფასი	ჯამი	
1	2	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	



საგარეო ურთიერთობების განყოფილება

ქიბული სოფ. სამტრედიამო ჩაის ფაბრიკის დასახლებაში მრავალბინიანი (ორსართულიანი) საცხ. სახლის სტაქიის შედეგად დაზიანებული სახურავის შეკეთების

სახარჯთაღრიცხველი ღირებულება 8009.41 ლარი
 შათ შორის ხელფასი 1148.69 ლარი

საფურცელი	საგუბერნი	განხორციელება	ნორმატიული რეკურსი		მასალა		ხელფასი		სამშენებლო შექმნი ზმები		ჯამი
			ერთეულზე	სულ	ერთ. ფასი	ჯამი	ერთ. ფასი	ჯამი	ერთ. ფასი	ჯამი	
	2	3		4	5	6	7	8	9	10	11
ა) დემონტაჟის სამუშაოები											
მისაღ. 46-28-2	არსებული დაზიანებული სახურავის დემონტ. ფი	მ²		153.00							
	შრომითი რეკურსები	კ/სთ	0.082	12.55		0.00	6.50	82.80		0.00	82.80
	სხვა მანქანები	ლარი	0.005	0.77		0.00		0.00	4.00	3.06	3.06
	ჯამი თავი ა)					0.00		82.80		3.06	85.86
ბ) სახურავის მოწყობის სამუშაოები											
ს.ნ.წ. 10-11	ხის კოჭების მოწყობა 6X13 არსებული ბეტონის ფილებზე კატანკის სინით გამოზმით	მ³		0.8							
	შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	23.8	19.04				0.00			0.00
	სხვა მანქანა	ლარი	2.1	1.68						0.00	0.00
აბაზრო	ხის კოჭი 6X13	მ³	1.05	0.84		0.00					0.00
აბაზრო	სამშენებლო ლურსმანი	კმ	7.2	5.76		0.00					0.00
აბაზრო	ანტისეპტიკური პასტა	კმ	1.96	1.57		0.00					0.00
აბაზრო	ტოლი	მ²	3.38	2.70		0.00					0.00
აბაზრო	მაგიეული გლინულა	კმ	4.38	3.50		0.00					0.00
	სხვა მასალა	ლარი	3.44	2.75		0.00					0.00
ს.ნ.წ. 10-36-1	მოლარტევის მოწყობა ფიცით სისქით 3 სმ.	მ³		0.8							
	შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	14	11.20			8.50	95.20			95.20
	სხვა მანქანა	მან/სთ	1.28	1.02					4	4.10	4.10



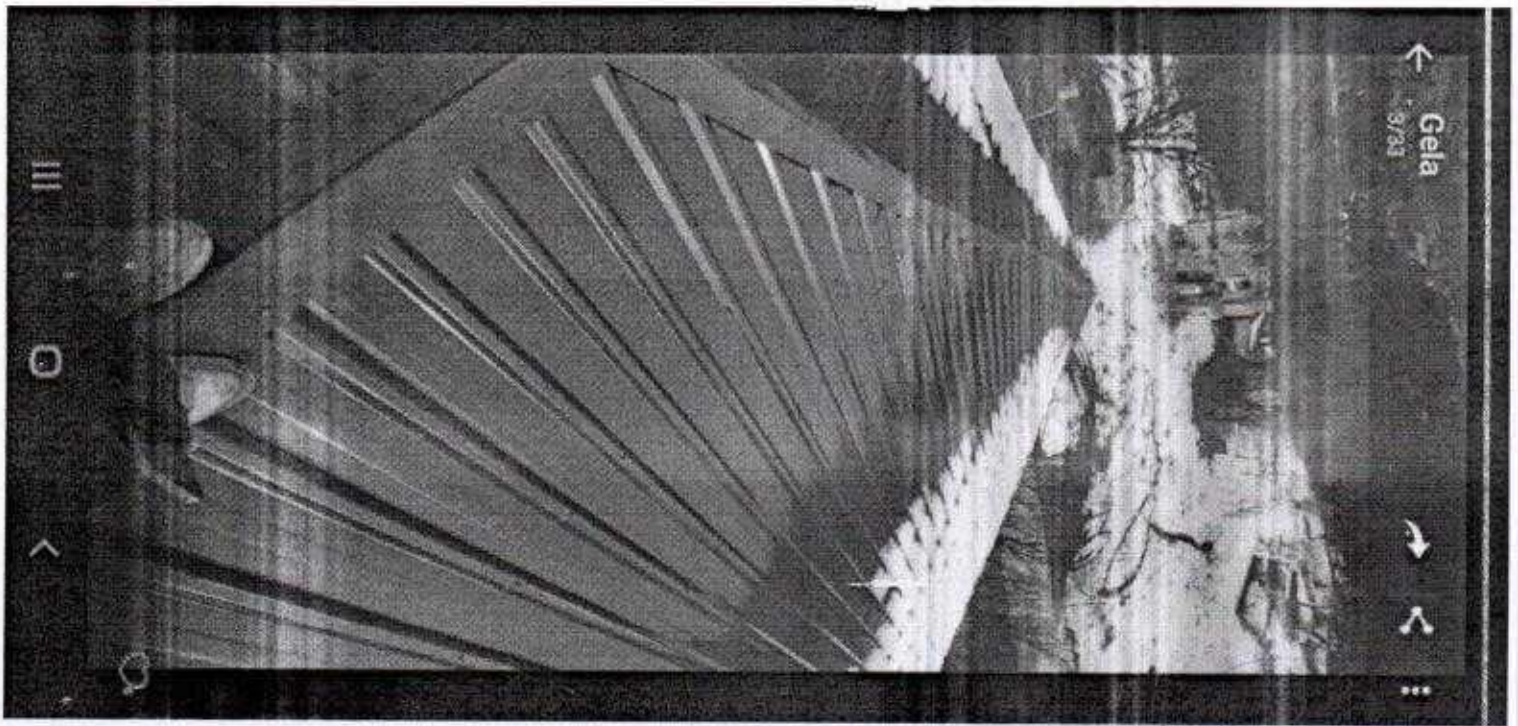
საფუძველი	საფუძველი	ფუნქციონირება	ნორმატიული რეკურსი		მასალა		ხელფასი		სამშენებლო მუშაობები		ჯამი
			ქრონიკული	სუბი	ერთ. ფასი	ჯამი	ერთ. ფასი	ჯამი	ერთ. ფასი	ჯამი	
	2		3								
აბაზო	ბის ფიგარი სისქით 3 სმ.		მ	1.05	7.50	630.00					630.00
აბაზო	სამშენებლო ლურსმანი		მ	7.5	4	24.00					24.00
აბაზო	მგებელი გლინოლა		მ	2.06	2.102	3.46					3.46
	სხვა მასალა		ლარი	2.68	4	8.58					8.58
აბაზო	სახურავის ბურჯის მოწყობა ფერადი პროფილით სისქით 0.5 მმ		100მ ²								
აბაზო	შრომის დანახარჯები	კაც/სთ		43.9				8.50	570.86		570.86
	სხვა მანქანა	ლარი		3.54						4	21.64
აბაზო	ფერადი პროფილი სისქით 0.5 მმ	მ		პროფილ	156.06	20	3121.20				3121.20
აბაზო	სკვლი	ცალი			918.00	0.15	137.70				137.70
	სხვა მასალა	ლარი		8.28	12.66		50.64				50.64
საფუძველი	ზღუდეს მოწყობა ფერადი თუნუქსაგან სისქით 0.5მმ.	გრძ/მ			22.00						
საფუძველი	შრომის დანახარჯები	კაც/სთ		0.106	2.33			8.50	19.82		19.82
	სხვა მანქანა	მან/სთ		0.0038	0.08					4	0.33
აბაზო	თუნუქი ფურცლოვანი ფერადი სისქით 0.5მმ.	მ		პროფილ	7.26	20	145.20				145.20
	სხვა მასალა	ლარი		0.078	1.72		6.86				6.86
აბაზო	სახურავზე არსებული სამშენებლო ნარჩენების შეგროვება ხელით და ტომრებში ჩაყრა	მ			10.00						
	შრომის დანახარჯები	კაც/სთ		1	10.00			20.00	200.00		200.00
აბაზო	სახურავზე არსებული და დემონტაჟის შედეგად დაგროვილი სამშენებლო ნარჩენების ჩამოტანა აწეით	მ			10.00						
	შრომის დანახარჯები	კაც/სთ		0.9	9.00			20.00	180.00		180.00
	აწე საავტომობილო ხელაზე	მ/სთ		0.45	4.50					42.89	193.01
	გატანა 10 კმ.	ტ.			20.00					4.56	91.20
	ჯამი თავი ბ)						4127.64		1065.88		310.28
											5503.80



საფუძველი	საფუძველი	პროცენტი	ნორმატიული რესურსი		მასალა		ხელფასი		სამშენებლო მექანიზმები		ჯამი
			ერთეულზე	სულ	ერთ. ფასი	ჯამი	ერთ. ფასი	ჯამი	ერთ. ფასი	ჯამი	
			3	4	5	6	7	8	9	10	
	სულ ჯამი										11
	სატრანსპორტო ხარჯები მასალიდან	3%			4127.64			1148.69		313.34	5589.67
	ჯამი										123.83
	ზედნაღები ხარჯები	10%									5713.49
	ჯამი										571.35
	გეგმიური მოგება	8%									6284.84
	ჯამი										502.79
	გაუთვალისწინებელი სამუშაოები	3%									6787.63
	ჯამი										6787.63
	დ.დ.გ.	18%									1221.77
	ჯამი										8009.41
	ექსპერტი										
	გთორგი შავგულიძე										

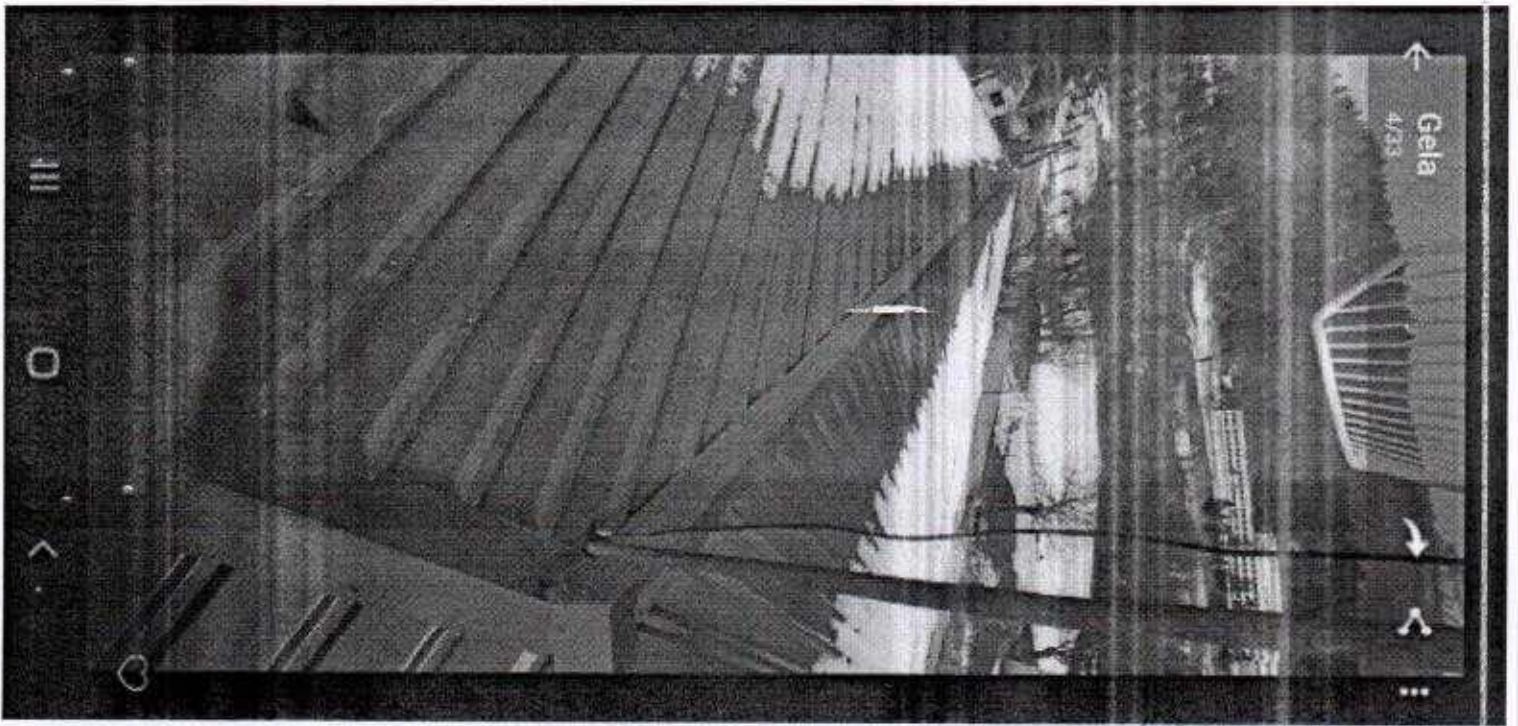


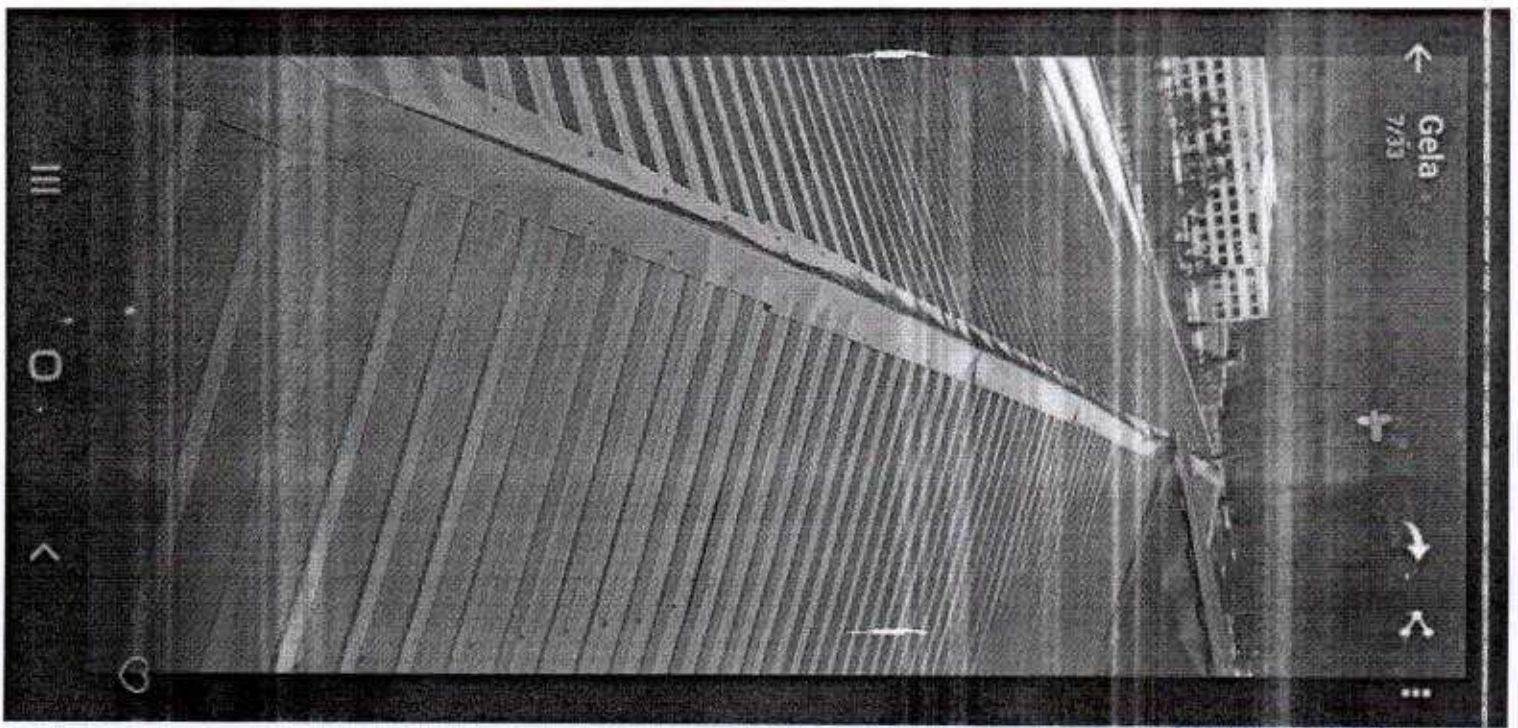
Handwritten signature in blue ink.

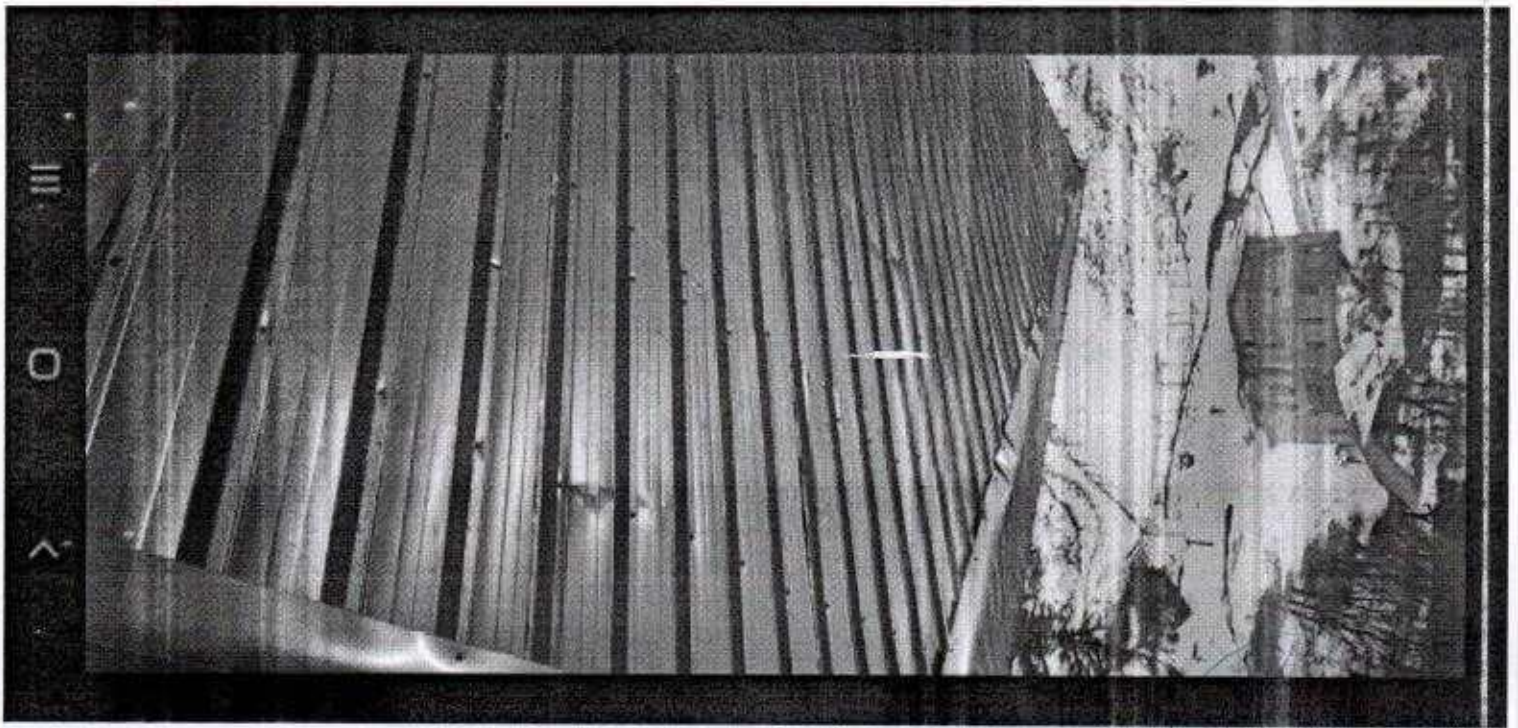


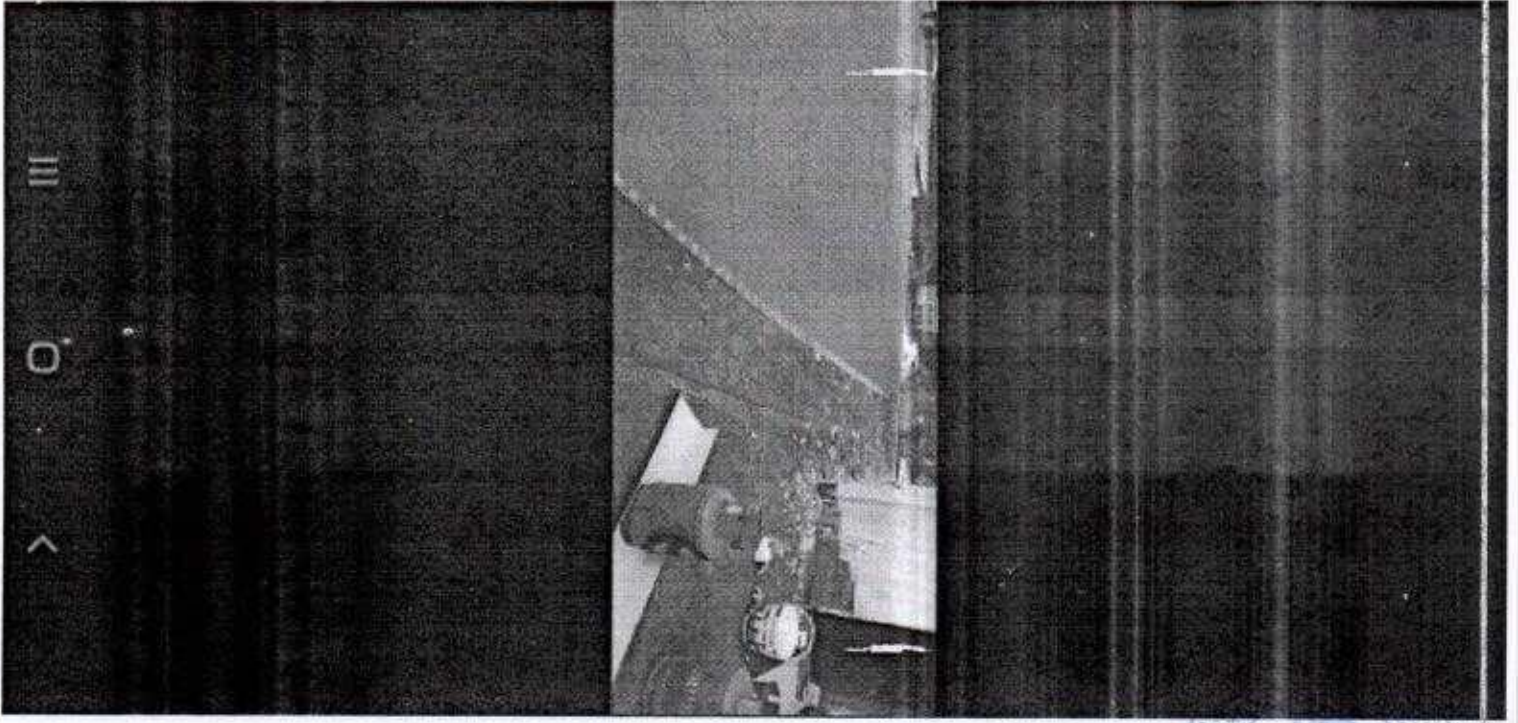
Gela
9/31

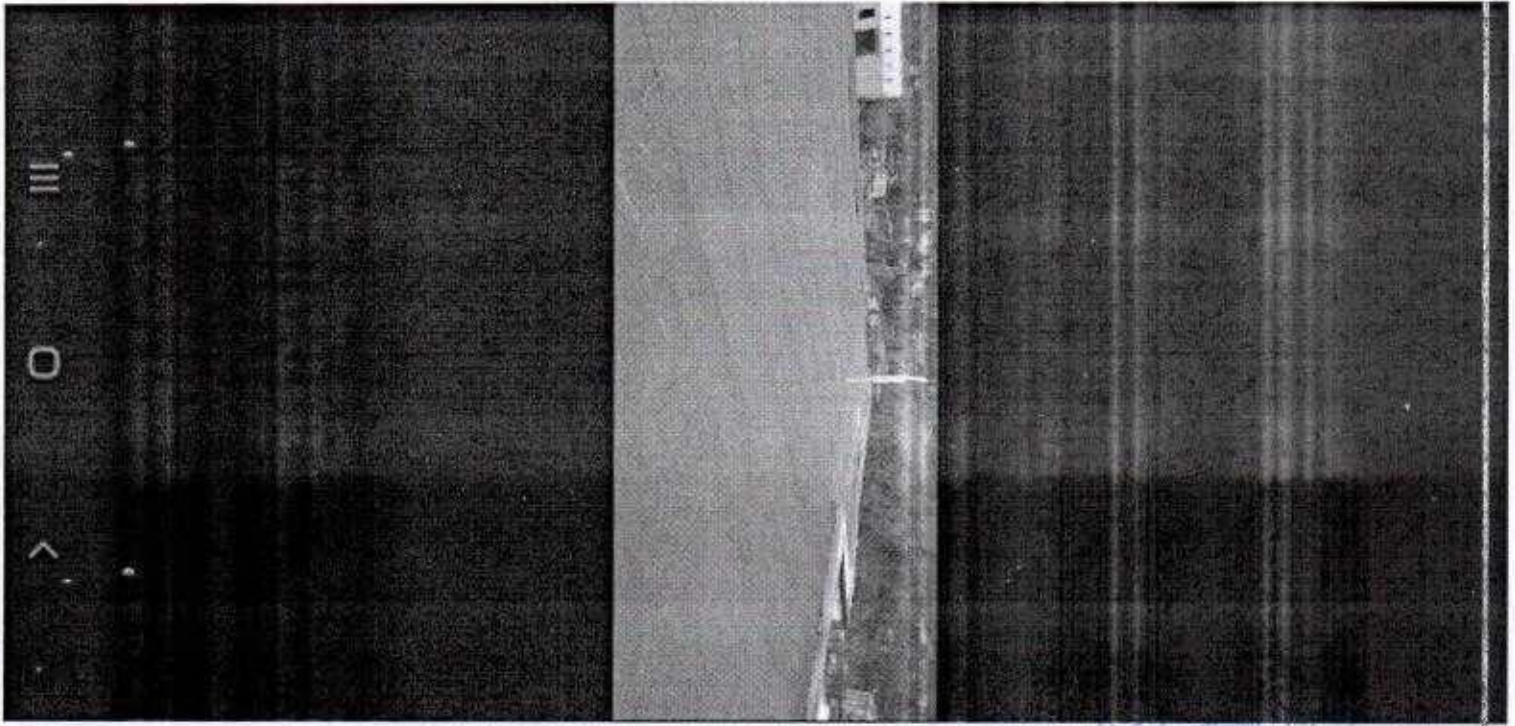


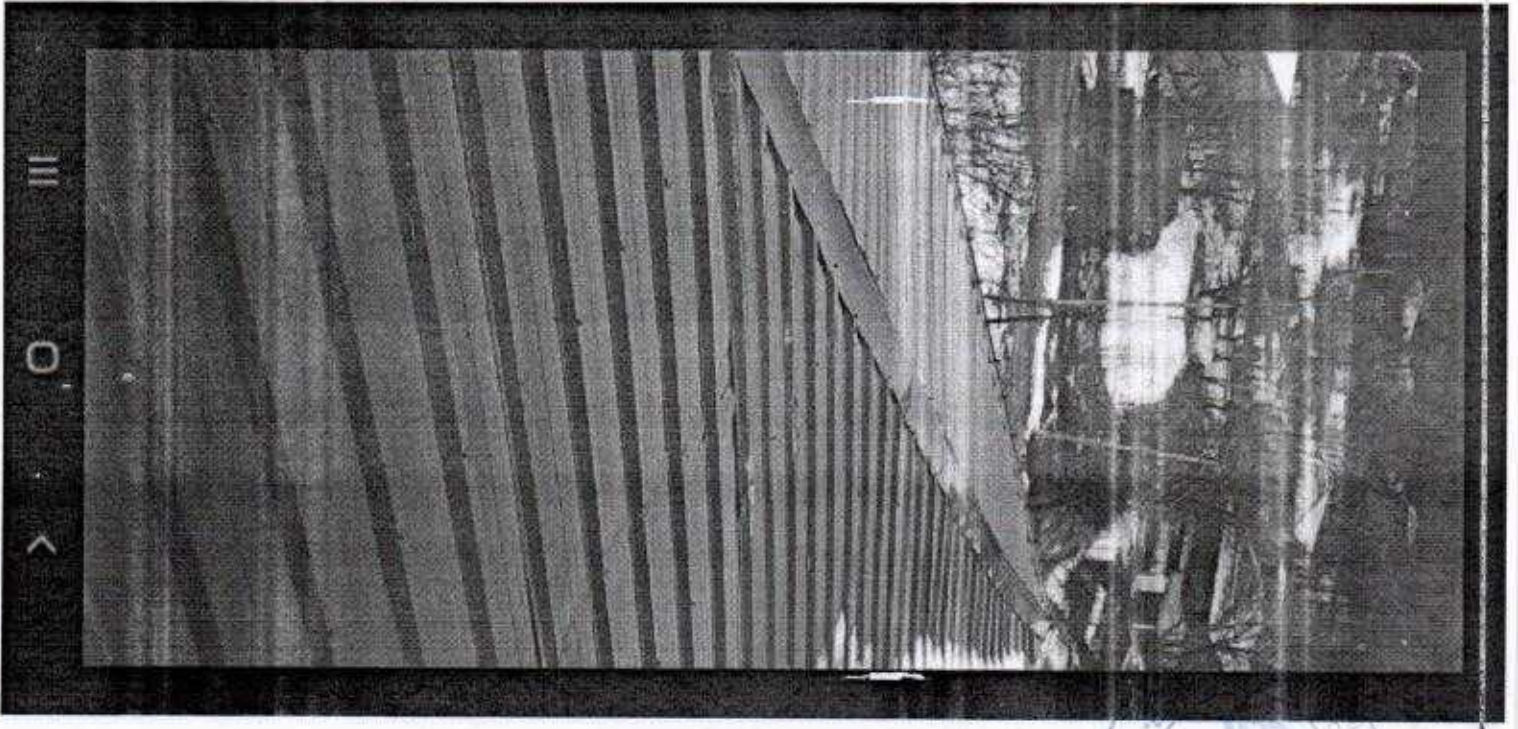


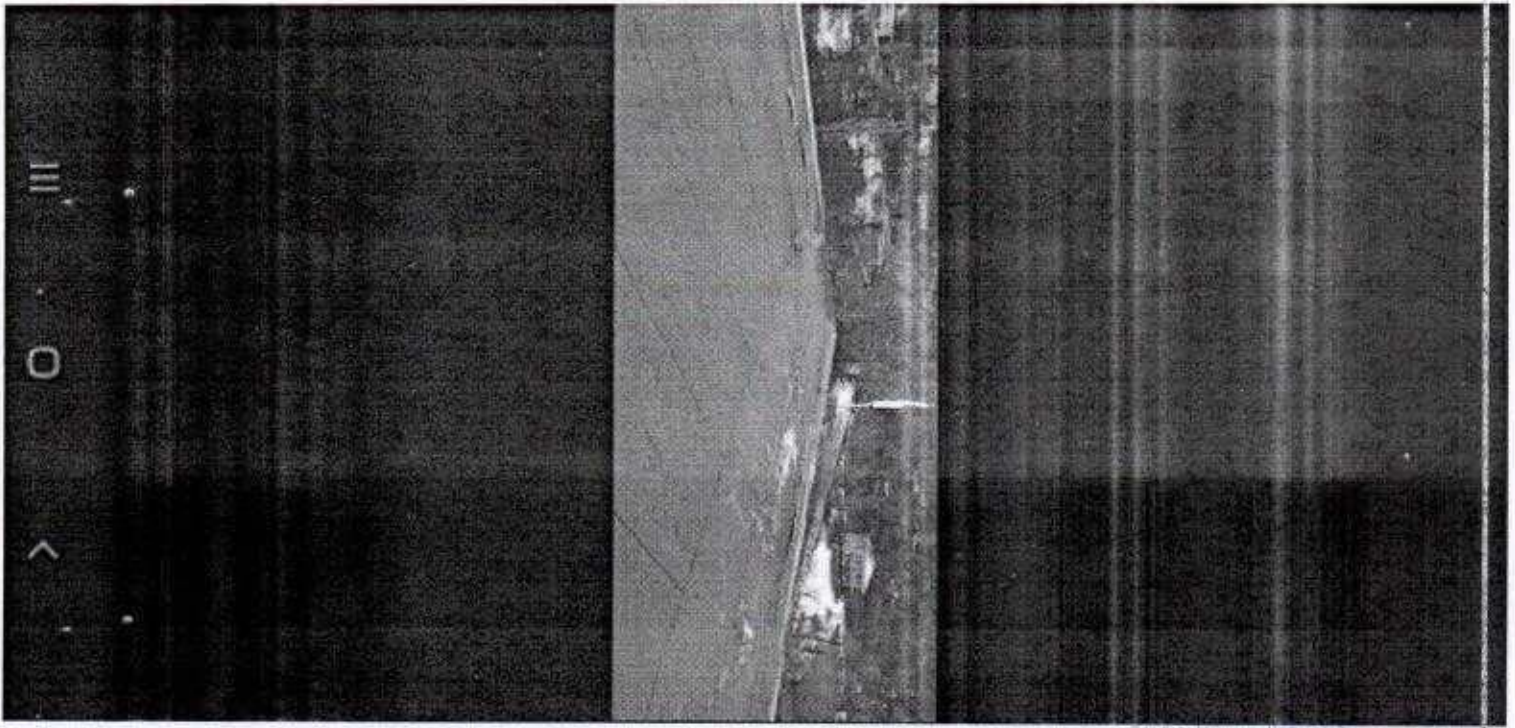


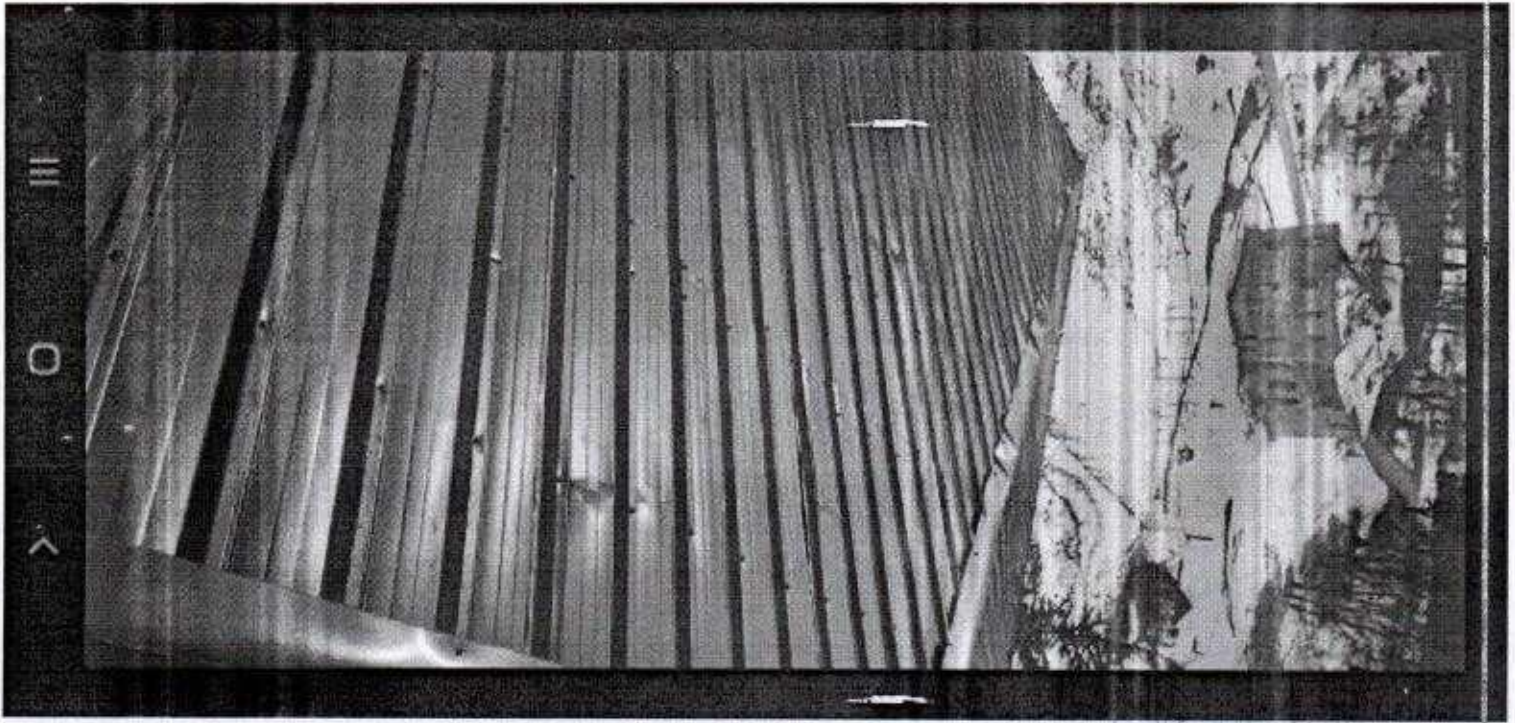


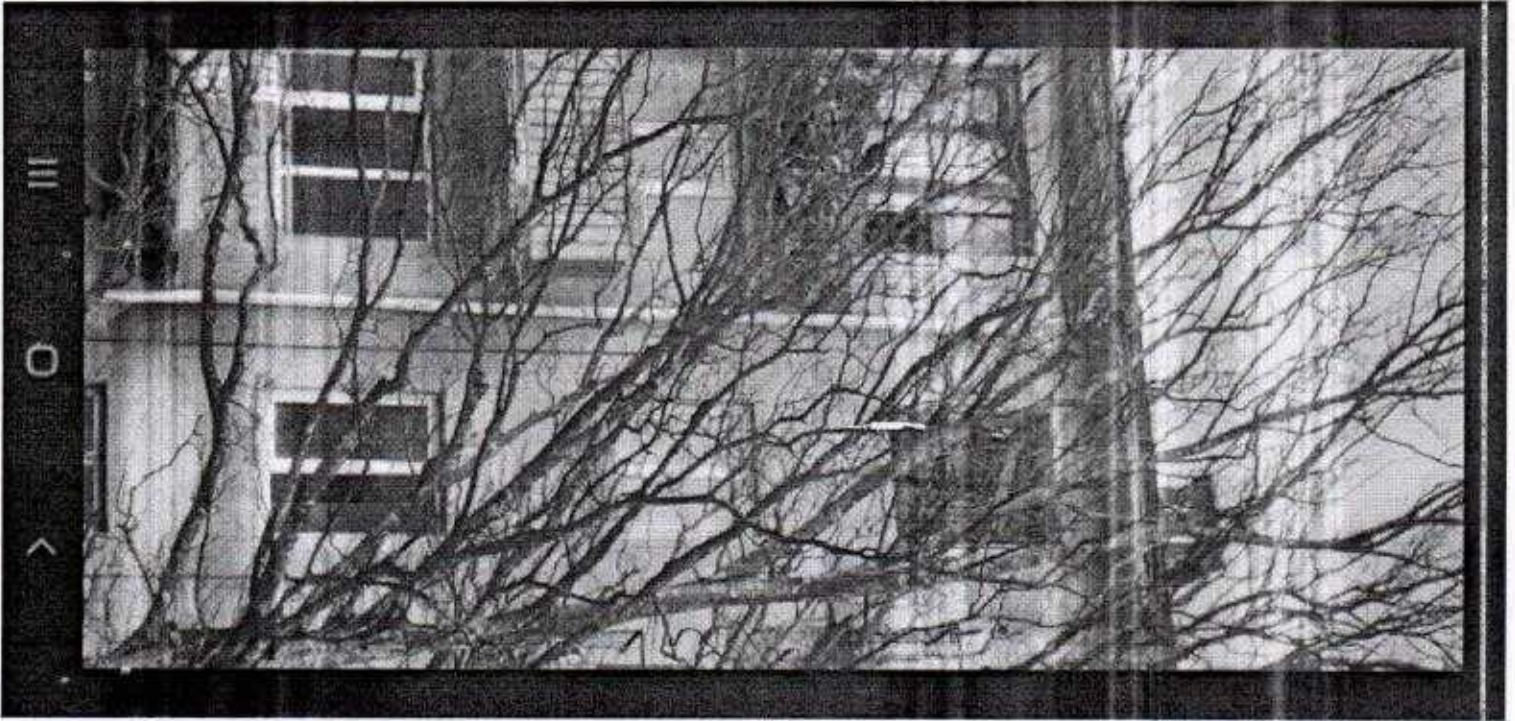




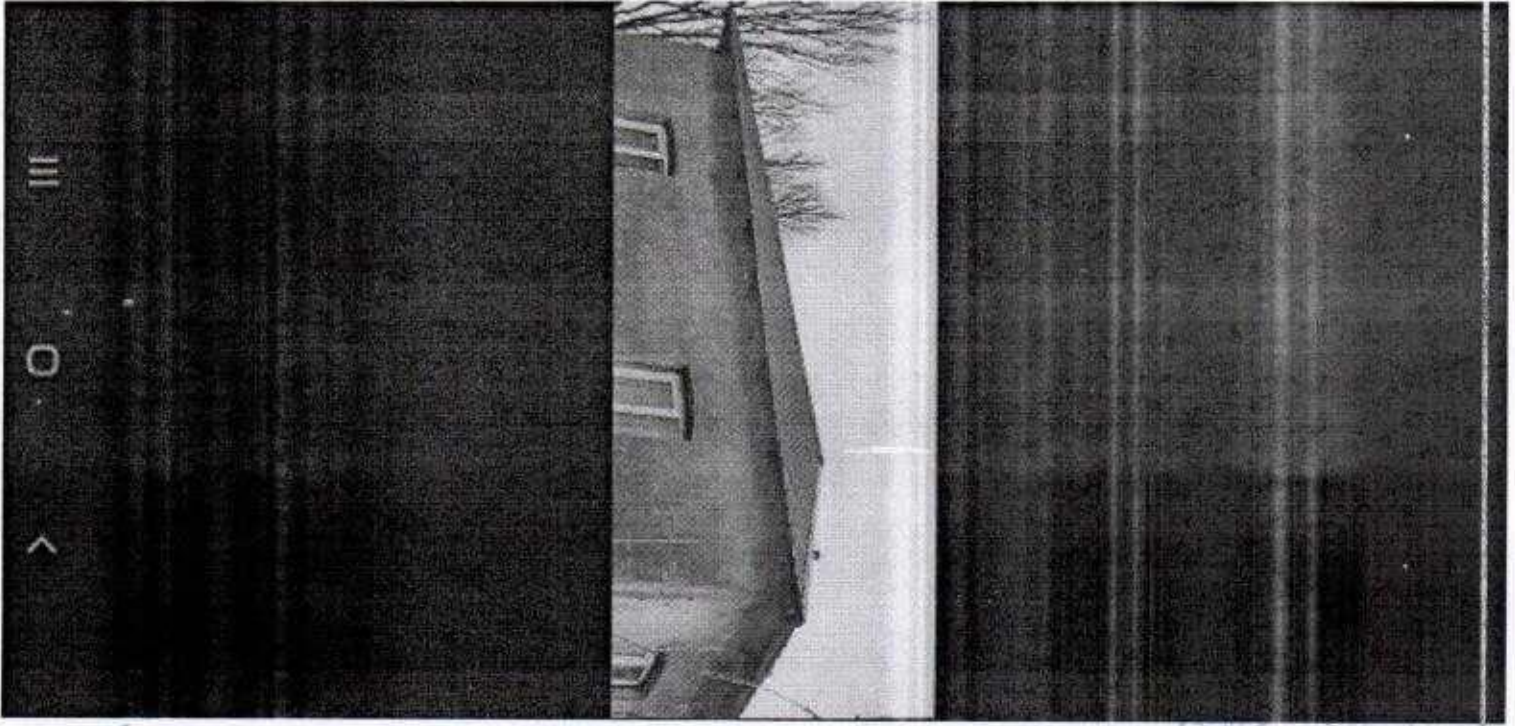


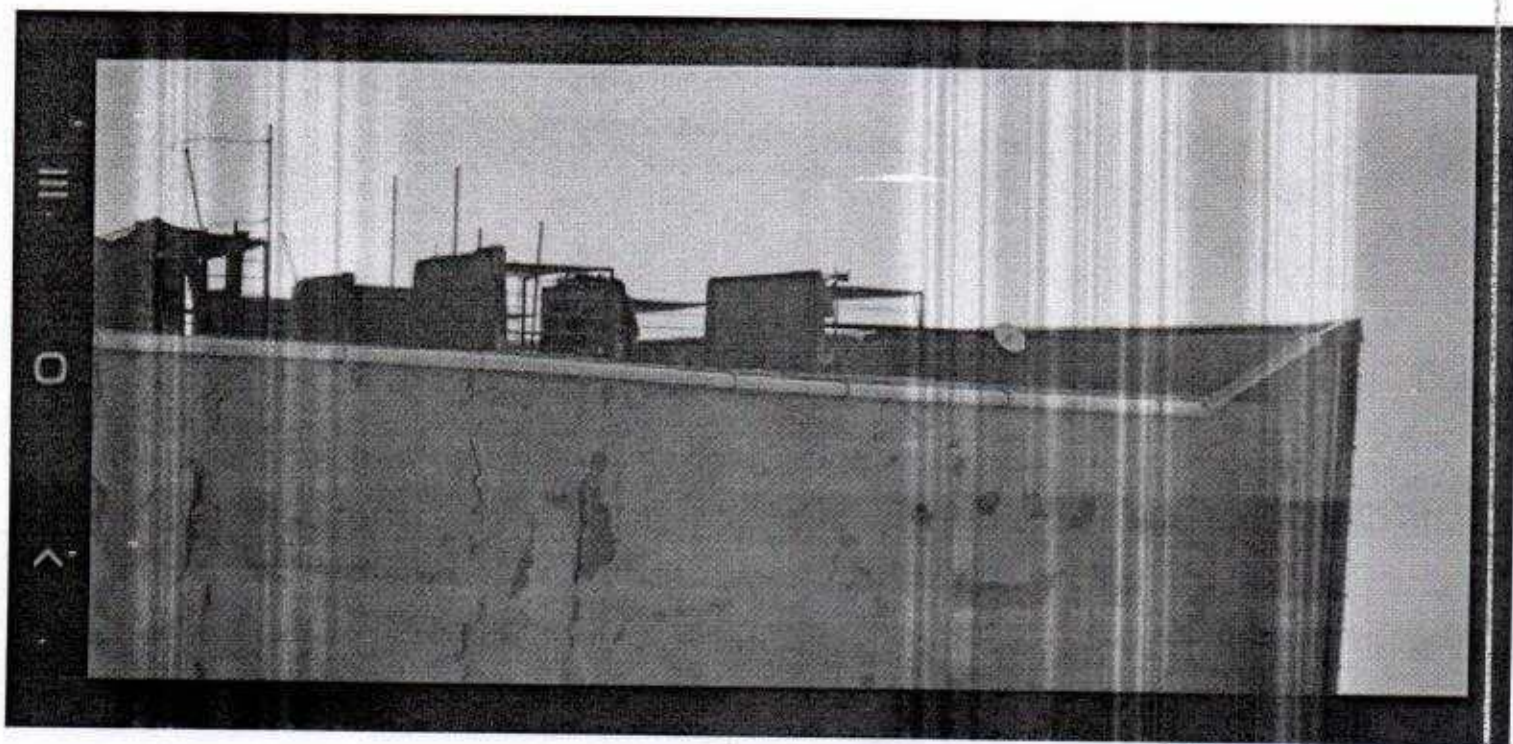


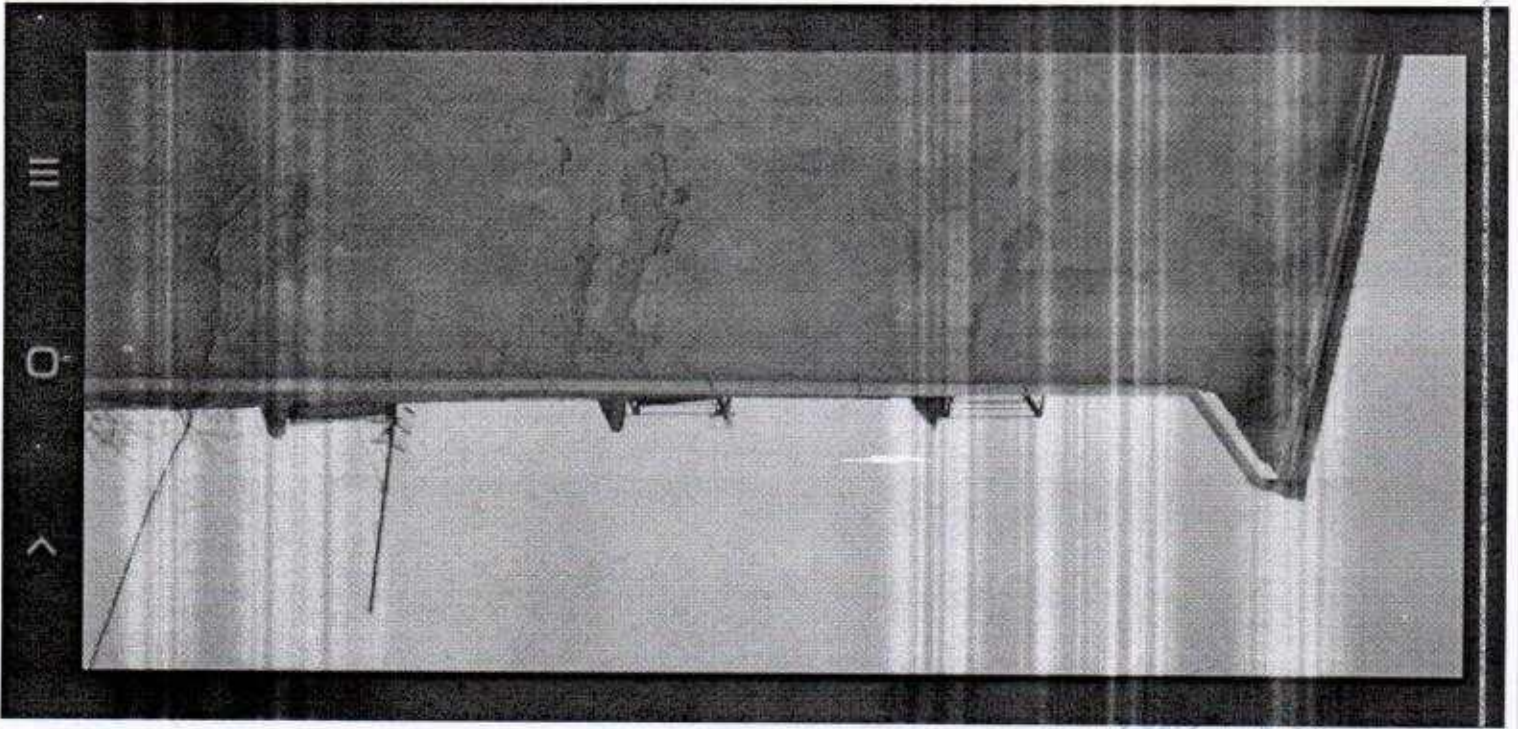


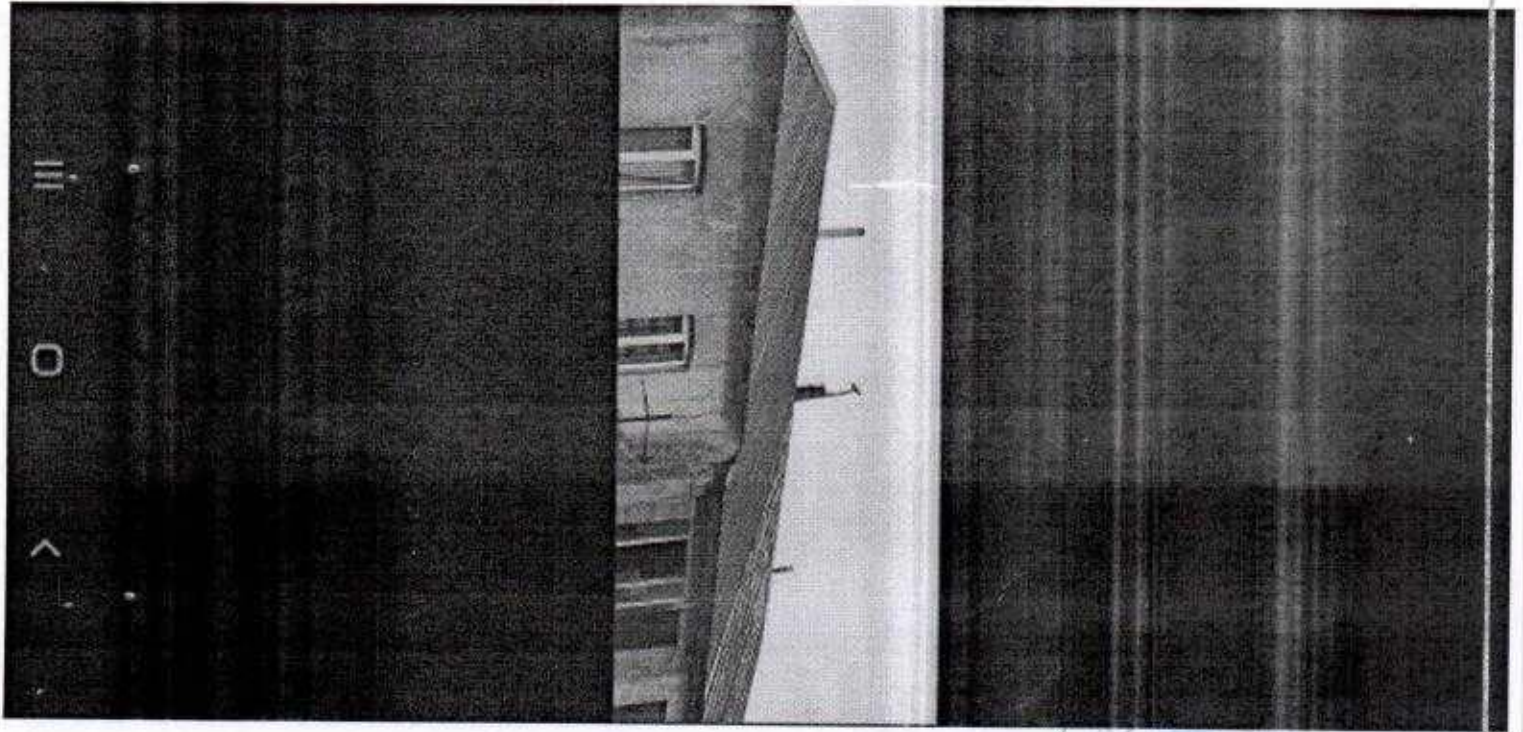


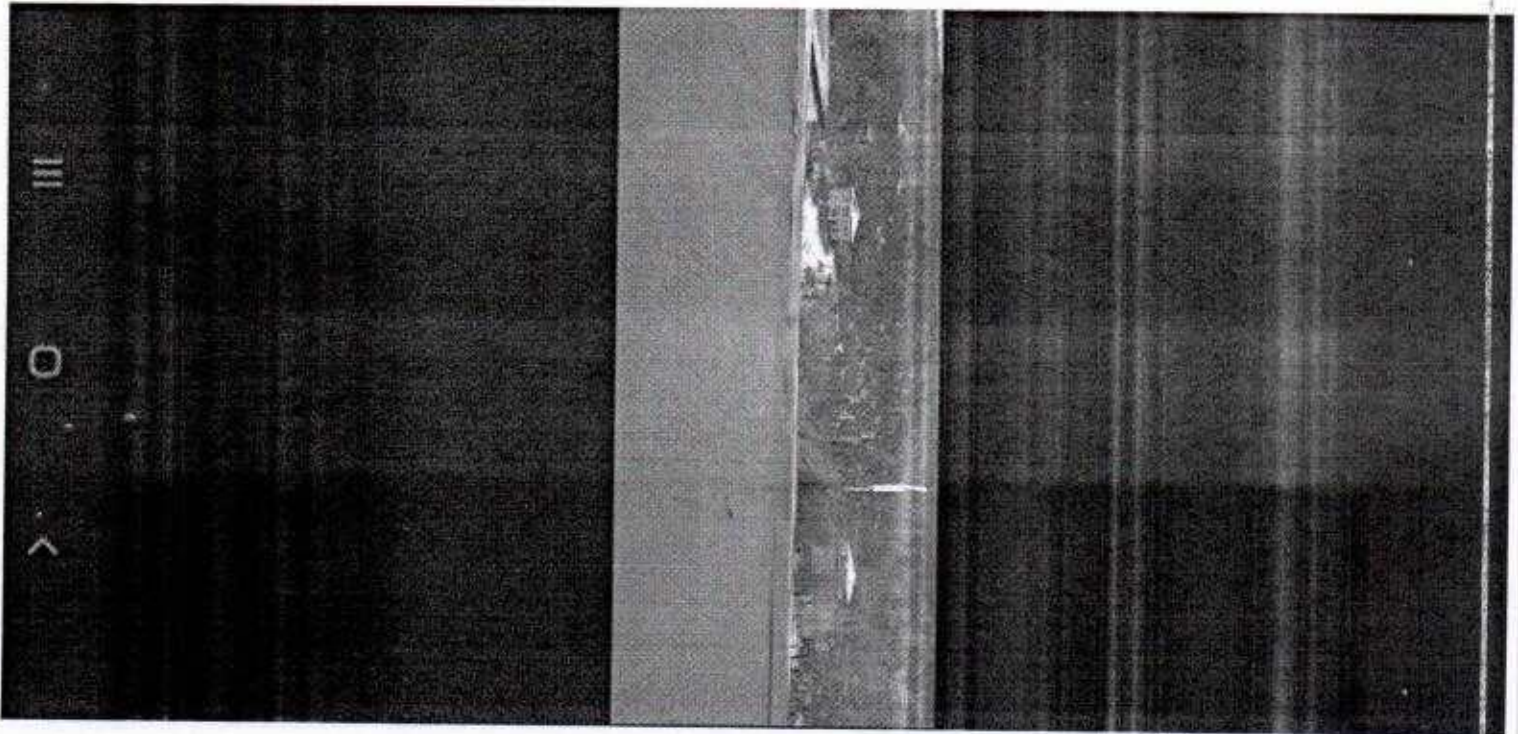


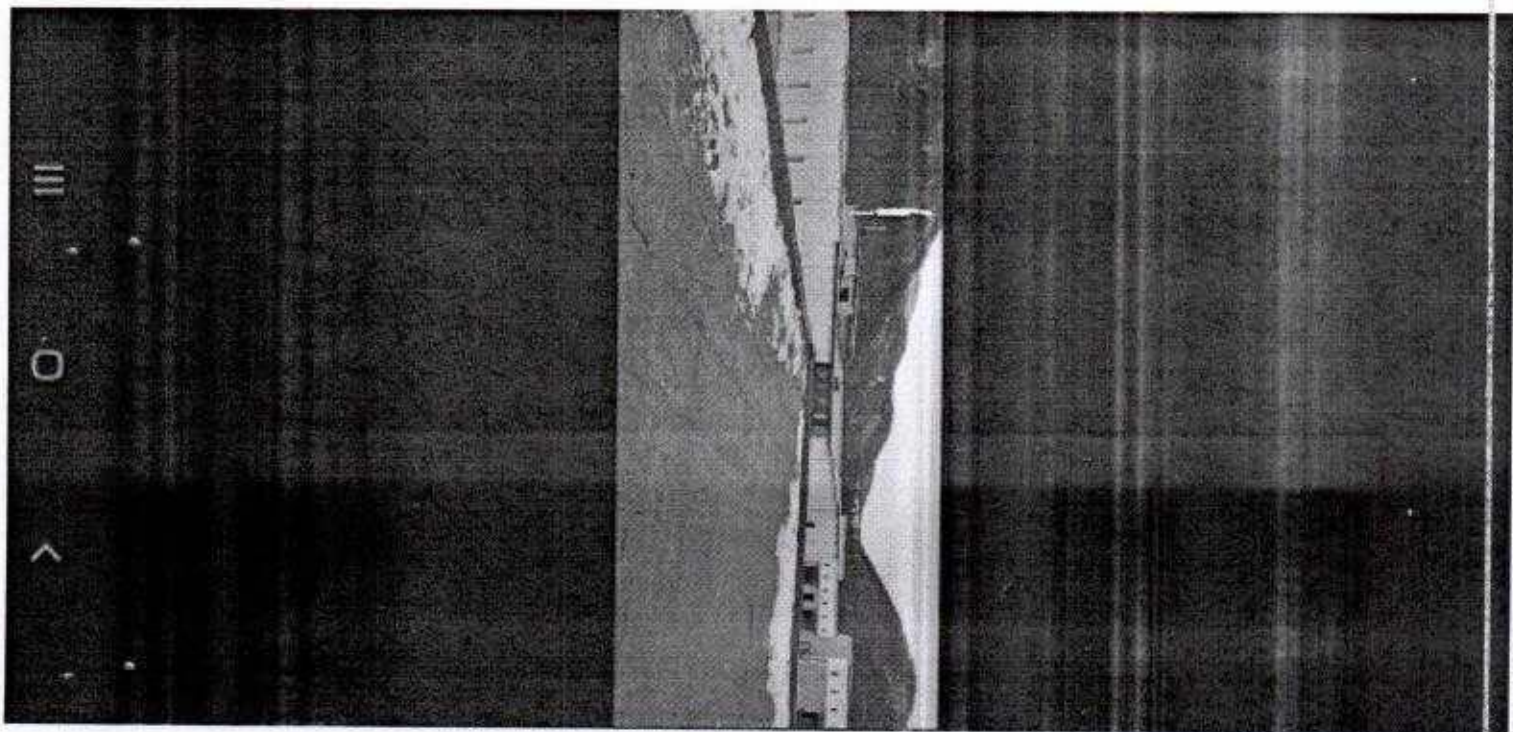


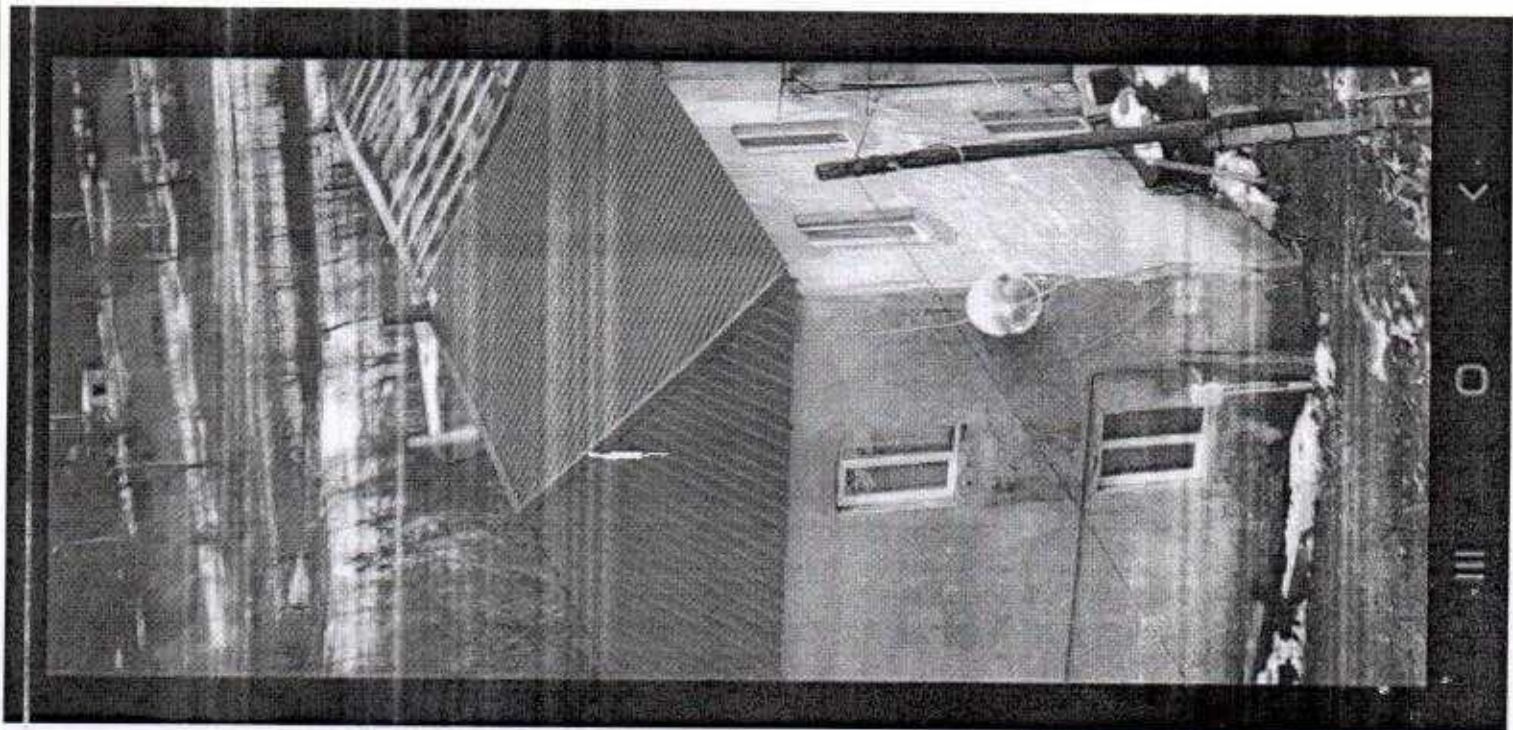


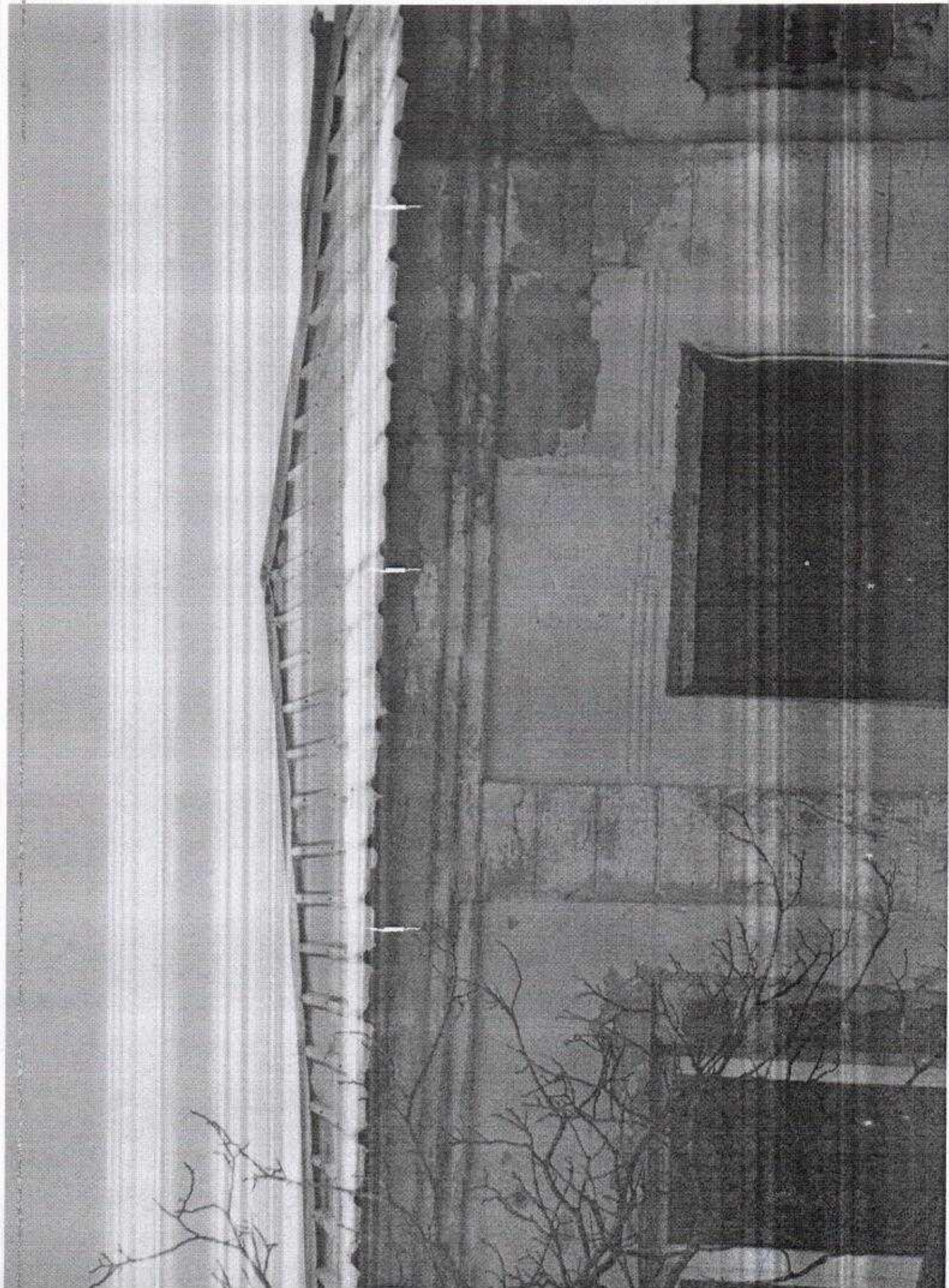


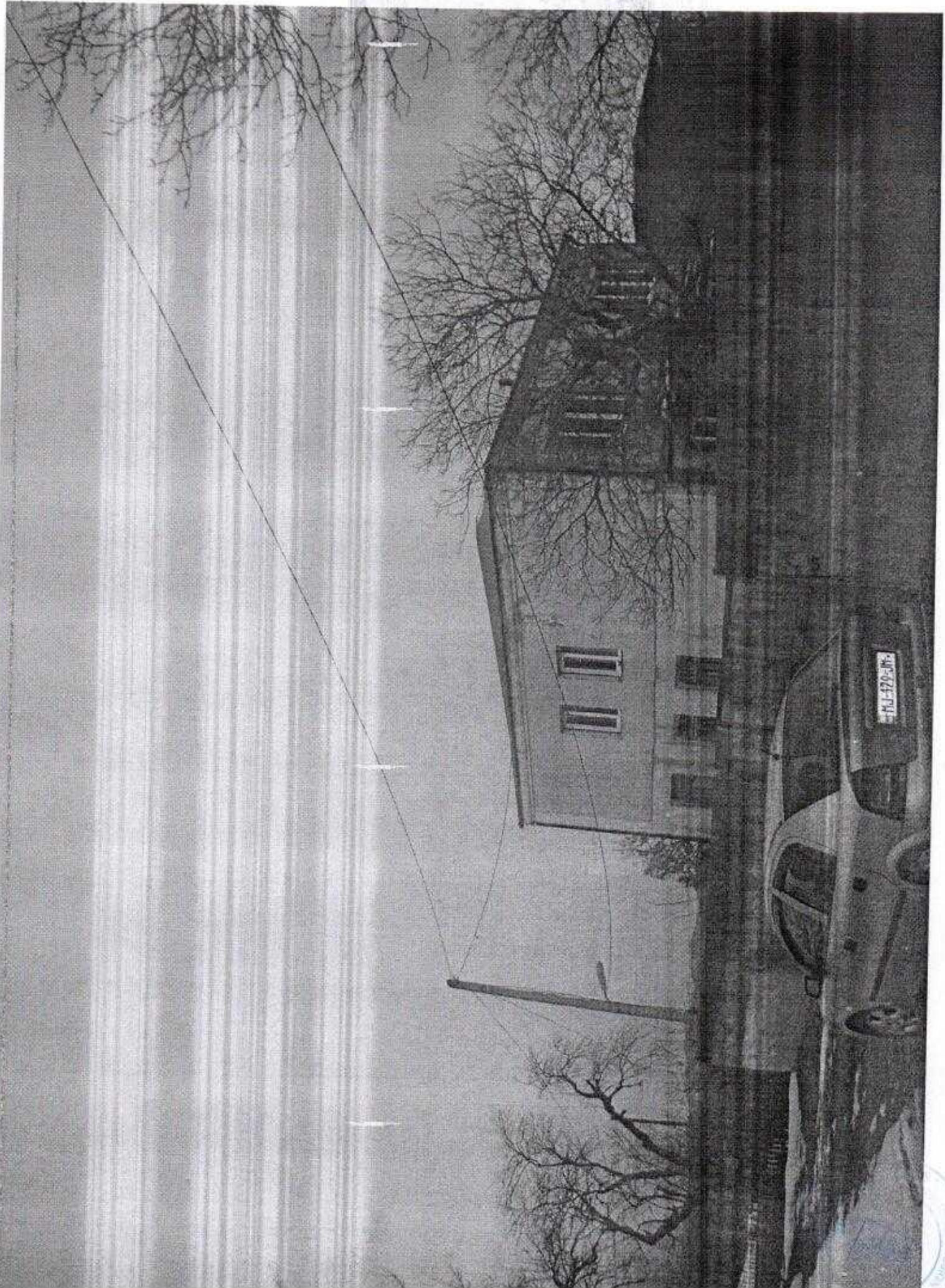












PROPERTY OF
CITY OF ST. LOUIS

ფარული სამუშაოების მიღების
აქტი # 1

მუნიციპალიტეტი ტყიბუღი

იანვარი 2022 წ.

ობიექტის დასახელება სად. საშენობო-სარეკონსტრუქციო სამუშაოების შესრულება
საქართველოს რესპუბლიკის სახელმწიფო სასახლის შეკეთება
კომისიამ შემდეგი შემაჯავებლობით:

1. სამშენებლო ორგანიზაციის წარმომადგენელი შ.ს.ს. „მთი 2012“ კონსტრუქციული და ინჟინერი
2. ტექნიკური ზედამხედველობის წარმომადგენელი შ.ს.ს. „მთი 2012“ კონსტრუქციული და ინჟინერი

მოვალდინეთ აღნიშნულ ობიექტზე ფარული სამუშაოების დათვალიერება, კერძოდ:

- 1) საშენობო-სარეკონსტრუქციო სამუშაოების შესრულება - 153 მ²
- 2) საშენობო-სარეკონსტრუქციო სამუშაოების შესრულება კედელ და ტიხრის რეკონსტრუქცია - 10 მ³
- 3) სარეკონსტრუქციო სამუშაოების შესრულება - 16 მ³
- 4) სარეკონსტრუქციო სამუშაოების შესრულება - 20 მ³

გადაწყვეტილება

წარმოდგენილი სამუშაო შესრულებულია პროექტის (დეფექტური აქტის) სტანდარტის, სამშენებლო წესების, ნორმების და ტექნიკური მოთხოვნების შესაბამისად და აკმაყოფილებს მიღების პირობებს.

ორგანიზაციის წარმომადგენელი: [სურათი]

ს.ს.ს. „მთი 2012“

ტექნიკური ზედამხედველი: მ. მჭედია

მ. მჭედია

ფარული სამუშაოების მიღების

აქტი # 2

მუნიციპალიტეტი ტყეპალი

აგვისტო 2022 წ.

ობიექტის დასახელება საფ. სამშენებლო ჩიპი დაპროექტი დასახელებით შიდა კომუნალი (საქსპროექტის) სურს. სხვ. სპეციალური ტექნიკური დოკუმენტაცია სხვადასხვა ტიპის
კომისიამ შემდეგი შემადგენლობით:

1. სამშენებლო ორგანიზაციის წარმომადგენელი შ. ვ. ს. კვათე 2012^წ კონსტრუქციის
ვიზიტის დატყობიანება

2. ტექნიკური ზედამხედველობის წარმომადგენელი კუხის წარმომადგენელი სპეციალისტი ადვ. ქსეველი თ. შოთაძე
მოვალდინეთ აღნიშნულ ობიექტზე ფარული სამუშაოების დათვალიერება, კერძოდ:

- 1) აგვისტოში სხვადასხვა დოკუმენტაცია - 173^წ
- 2) სამშენებლო ნარჩენების ტერმინალი ჩიპი და ტექნიკური დოკუმენტაცია - 5,0^წ
- 3) სამშენებლო ნარჩენების ჩატა აგვისტო - 5,0^წ
- 4) კატა 10,0^წ

გადაწყვეტილება

წარმოდგენილი სამუშაო შესრულებულია პროექტის (დეფაქტური აქტის) სტანდარტის, სამშენებლო წესების, ნორმების და ტექნიკური მოთხოვნების შესაბამისად და აკმაყოფილებს მიღების პირობებს.

ორგანიზაციის წარმომადგენელი: [სურათი] ქ. ვ. ალექსიძე

ტექნიკური ზედამხედველი: თ. შოთაძე [სურათი]

ფარული სამუშაოების მიღების

აქტი # 13

მუნიციპალიტეტი ტყეშელი

იანვარი 2022 წ.

ობიექტის დასახელება ს.დ. ხაჩიძის ქუჩაზე უფრო დაბალი სტრ. სარდას
სტრუქტურული დასახელება სარდასის შენობა

კომისიამ შემდეგი შემადგენლობით:

1. სამშენებლო ორგანიზაციის წარმომადგენელი შ.პ.ს. „ბიტი 2012“ ინჟინერი-
სახელმწიფო საწარმო

2. ტექნიკური ზედამხედველობის წარმომადგენელი _____

მუხის ნახშირბადოვანი სარდასის აღმოსავლ. ფილიალის მ. შიშიაძე

მოვახდინეთ აღნიშნულ ობიექტზე ფარული სამუშაოების დათვალიერება, კერძოდ:

- 1) სარდასის სარდასის (ფილიალის) - 64,20მ²
- 2) სარდასის ნახშირბადოვანი სარდასის დასახელება - 5,0მ³
- 3) სარდასის ნახშირბადოვანი სარდასის დასახელება - 5,0მ³
- 4) სარდასის სარდასის - 10მ³

გადაწყვეტილება

წარმოდგენილი სამუშაო შესრულებულია პროექტის (დეფექტური აქტის) სტანდარტის, სამშენებლო წესების, ნორმების და ტექნიკური მოთხოვნების შესაბამისად და აკმაყოფილებს მიღების პირობებს.

ორგანიზაციის წარმომადგენელი:

მ. გ. ნაჭყალია

ტექნიკური ზედამხედველი:

მ. შიშიაძე

მ. შიშიაძე

ფარული სამუშაოების მიღების

აქტი # 4

მუნიციპალიტეტი ქუთაისი

იანვარი 2023 წ.

ობიექტის დასახელება ქუთაისის ქუჩის N26 ხაზი-ხაზის სტიქიის ზომიერება
შედეგად დაზიანებული საცხოვრებელი სახლი
კომისიამ შემდეგი შემადგენლობით:

1. სამშენებლო ორგანიზაციის წარმომადგენელი მ. ვ. ს. პათე 2017
დაინტენი ურსტი ნატყია
2. ტექნიკური ზედამხედველობის წარმომადგენელი _____

მოვახდინეთ აღნიშნულ ობიექტზე ფარული სამუშაოების დათვალიერება, კერძოდ:

- 1) დაზიანებული დაზიანება ალენა ხაის იზალოგიათ - 153,0 მ²
- 2) დაზიანების შედეგად დაზიანებული სამშენებლო ნაგებობის ზომიერება ალენა - 14,40 მ²
- 3) კატანა 16მ-ზე - 28,80 მ²

გადაწვევებილება

წარმოდგენილი სამუშაო შესრულებულია პროექტის (დეფაქტური აქტის) სტანდარტის, სამშენებლო წესების, ნორმების და ტექნიკური მოთხოვნების შესაბამისად და აკმაყოფილებს მიღების პირობებს.

ორგანიზაციის წარმომადგენელი:  ქ. გ. ნატყია

ტექნიკური ზედამხედველი:  გ. ზეცხაძე